

Biała Podlaska, dnia 15.02.2023 r.

Go.3137.361.82.2023.JBE2

Białka Spółdzielnia Mieszkaniowa
ZGODA
w Białej Podlaskiej

Wpi. 2023 -02- 2,1

L. dz. 504

OE
OP 10A-8
OA-1-4-7
OA-2
OA-5

**Bialka Spółdzielnia
Mieszkaniowa „ZGODA”
ul. Spółdzielcza 4
21-500 Biała Podlaska**

W związku z niepokojącymi sygnałami, jakie docierają do Gminy Miejskiej Biała Podlaska, przedłożonymi przez Zakład Zagospodarowania Odpadów przy ul. Ekologicznej, jako strona wspólnego i prawidłowego wykonywania obowiązków procesu odbierania odpadów komunalnych, wyrażamy głęboki niepokój w związku z problemami dotyczącymi braku segregacji odpadów odbieranych z osłon śmietnikowych w zabudowie wielorodzinnej administrowanej przez Państwa.

Z pozyskanych materiałów fotograficznych wynika, że dostarczona do ZZO przez Państwa w styczniu „frakcja mokra” była bardzo zanieczyszczona innymi odpadami typu: szkło, plastik, metale, opakowania wielomateriałowe i w związku z powyższym została zakwalifikowana pod kodem 20 01 08z – Odpady kuchenne ulegające biodegradacji zanieczyszczone innymi frakcjami, co wiąże się z poniesioną przez miasto dużo wyższą opłatą za jej zagospodarowanie.

Do segregowania odpadów jesteśmy zobowiązani ze względu na obowiązek ochrony środowiska. Dlatego też, żeby działania na rzecz tej ochrony były bardziej skuteczne, ustanowiono przepisy, mające na celu ułatwienie zbierania i segregowania odpadów, które zobowiązują do określonego działania zarówno każde gospodarstwo domowe, jak i całe wspólnoty oraz gminy. Wszyscy wytwórcy śmieci są zobowiązani do ich selektywnej zbiórki z podziałem na poszczególne frakcje. Obowiązkiem segregowania śmieci zostali objęci również właściciele nieruchomości, ale nie tylko w ujęciu prawa do własności, ale i prawa do użytkowania czy zarządzania.

Stosowne regulacje dotyczące segregacji odpadów są zawarte w regulaminie utrzymania czystości i porządku obowiązującego na terenie miasta Biała Podlaska. Wynika to z faktu, iż to gminę obciąża obowiązek wynikający z art. 4 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 lit. A ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach polegający na określeniu szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, w tym m. in. zasad dotyczących selektywnego zbierania odpadów.

Wspólnota/Spółdzielnia mieszkaniowa reprezentowana przez administrację osiedla zgodnie z definicją ustawową jest „właścicielem nieruchomości”, a zgodnie z postanowieniami art. 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zapewnia czystość i porządek na terenie nieruchomości poprzez m. in. wyposażenie nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a także zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych. Zgodnie z wymaganiami określonymi w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie

miasta Biała Podlaska” wprowadzonym uchwałą Rady Miasta nr IX/105/19 z dnia 30 października 2019 r. z późn. zm.” na terenie miasta Biała Podlaska obowiązują następujące zasady zbierania odpadów:

- papier,
- szkło,
- metale i tworzywa sztuczne,
- odpady ulegające biodegradacji,
- frakcja mokra,
- popiół.

Obowiązek selektywnej zbiórki odpadów obowiązuje od 1 stycznia 2018 r.

W przypadku dalszych naruszeń przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zwłaszcza niedopełnienia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych zostanie wszczęte postępowanie w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z zastosowaniem podwyższonej stawki opłaty w wysokości 17,16 za 1m³ zużytej wody (art. 6 ka ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach).

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o przypomnienie mieszkańcom spółdzielni zasad segregacji odpadów oraz o zwrócenie uwagi na zawartość pojemników na odpady poszczególnych frakcji umieszczonych w Państwa altanach śmietnikowych, zwłaszcza przed ich odbiorem.

Przypominamy też, że zgodnie z art. 6ka ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach to podmiot świadczący usługę odbioru odpadów komunalnych w przypadku stwierdzenia niedopełnienia obowiązku segregacji, zawiadamia o tym fakcie prezydenta miasta.

Zespół Referat MIASTA
Katarzyna Jędrzejczyk
Referat
Zdzisław

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a,

Do wiadomości:

1. PW „KOMUNALNIK” Sp. z o. o., Al. Jana Pawła II 33, 21-500 Biała Podlaska.