

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE UŻYTKOWE
(DOT. SPÓLDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU BĄDŹ
PRAWA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU)**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała 9/2024 z dnia 23 września 2024 r.), Uchwałą Zarządu Nr 76/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *uchwalenia stawek opłat na pokrycie kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokali użytkowych (dot. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu bądź prawa odrębnej własności lokalu) od dnia 1 stycznia 2025r. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,30 zł/m² p.u. miesięcznie*, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE UŻYTKOWE
(DOT. SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU BĄDŹ
PRAWA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU)**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała 9/2024 z dnia 23 września 2024 r.), Uchwałą Zarządu Nr 76/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *uchwalenia stawek opłat na pokrycie kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokali użytkowych (dot. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu bądź prawa odrębnej własności lokalu) od dnia 1 stycznia 2025r. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,40 zł/m² p.u. miesięcznie*, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

OSIEDLE KOPERNIKA

FE/OT/2922/2024

Biała Podlaska, 24 września 2024 r.

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT ZALEŻNYCH ZA LOKALE UŻYTKOWE (DOT. SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU BĄDŹ PRAWA ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU)

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała 9/2024 z dnia 23 września 2024 r.), Uchwałą Zarządu Nr 76/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *uchwalenia stawek opłat na pokrycie kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokali użytkowych (dot. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu bądź prawa odrębnej własności lokalu) od dnia 1 stycznia 2025r. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,35 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.*

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

**Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski**

OSIEDLE MŁODYCH

FE/OT/2922/2024

Biała Podlaska, 24 września 2024 r.

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT ZALEŻNYCH ZA LOKALE UŻYTKOWE (DOT. SPÓLDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU BĄDŹ PRAWA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU)

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała 9/2024 z dnia 23 września 2024 r.), Uchwałą Zarządu Nr 76/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *uchwalenia stawek opłat na pokrycie kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokali użytkowych (dot. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu bądź prawa odrębnej własności lokalu) od dnia 1 stycznia 2025r. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,25 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.*

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE UŻYTKOWE
(DOT. SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU BĄDŹ
PRAWA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU)**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała 9/2024 z dnia 23 września 2024 r.), Uchwałą Zarządu Nr 76/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *uchwalenia stawek opłat na pokrycie kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokali użytkowych (dot. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu bądź prawa odrębnej własności lokalu) od dnia 1 stycznia 2025r. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,35 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.*

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski